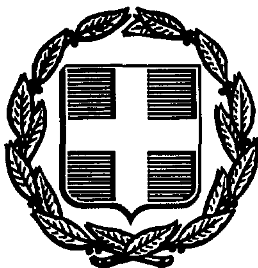


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 22 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1987	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 1220

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 72672/3645

Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) οικισμού Τζερμιάδου Κοινότητας Τζερμιάδου (Ν. Λασιθίου).

Ο ΑΝΑΠΛ. ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 3.
2. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.
3. Τις διατάξεις του Ν. 1685/87 (ΦΕΚ 27/Α) και ειδικότερα το άρθρο 4 παρ. 2.
4. Την υπ' αρ. Υ. 1291/87 απόφαση του Πρωθυπουργού «Σύσταση θέσης Αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Μεταφορών και Επικοινωνιών και Υφυπουργού στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας» (ΦΕΚ 526/Β).
5. Την υπ' αρ. Υ. 1436/87 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μανόλη Παπαστεφανάκι» (ΦΕΚ 549/Β/16.10.87).
6. Την υπ' αρ. 59238/2487/30.8.85 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Κίνηση της διαδικασίας σύνταξης του Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Τζερμιάδου Ν. Λασιθίου» (ΦΕΚ 464/Δ).
7. Το υπ' αρ. 2517/27.5.86 έγγραφο του τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδ. Εφαρμογών προς την κοινότητα και τους αρμόδιους φορείς.
8. Την υπ' αρ. 2508/87 απόφαση του Νομάρχη Λασιθίου.
9. Το υπ' αρ. 521/7733/86 έγγραφο του Οργανισμού Τηλεπικοινωνιών Ελλάδας.
10. Το υπ' αρ. 1593/86 έγγραφο της Δ/νσης Δασών Νομαρχίας Λασιθίου.
11. Το υπ' αρ. 882/86 έγγραφο της ΚΔ' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων Υπουργείου Πολιτισμού.
12. Το υπ' αρ. 3995/86 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργίας Νομαρχίας Λασιθίου.
13. Το γεγονός ότι η κοινότητα Τζερμιάδου και οι υπόλοιποι φορείς δεν απάντησαν μέχρι σήμερα.
14. Την υπ' αρ. 15/9.2.87 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Λασιθίου, αποφασίζουμε:

1) Εγκρίνεται το γενικό πολεοδομικό σχέδιο του οικισμού Τζερμιάδου κοινότητας Τζερμιάδου (Ν. Λασιθίου), όπως τα όριά του προσδιορίζονται με κόκκινη γραμμή στους χάρτες Π1.11 και Π1.2, 1.3.2 σε κλίμακα 1:5.000. Κυρίως το παραπάνω σχέδιο περιλαμβάνει:

Α. Την πολεοδομική οργάνωση του οικισμού για πληθυσμιακό μέγεθος 1.100 περίπου κατοίκων, όπως φαίνεται στο χάρτη Π1.11 και ειδικότερα με:

α) Την ένταξη και επέκταση του σχεδίου πόλης σε εκτάσεις συνολικής επιφάνειας 340 στρεμ. και τη δημιουργία μιας (1) πολεοδομικής ενότητας με μέση πυκνότητα οικήσεως 122 κατ/Ηα και μέσο συντελεστή δόμησης 0,8 όπως φαίνεται στο χάρτη Π1.4, 1.5 σε κλίμακα 1:5.000.

β) Τον προσδιορισμό των χρήσεων γης όπως φαίνεται στο χάρτη Π1.2, 1.3.2 σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

1. Τη χωροθέτηση των κεντρικών λειτουργιών κεντροβαρικά του οικισμού και τη διαμόρφωση δύο τοπικών κέντρων στις δύο πλευρές της κεντρικής συλλεκτηρίου.

2. Τη χωροθέτηση κοινωνικού εξοπλισμού:

2.1. Εκπαίδευση και ειδικότερα:

– Τη συμπλήρωση της υποδομής του νηπιαγωγείου στο χώρο του υπάρχοντος δημοτικού σχολείου.

– Τη διατήρηση και επέκταση του δημοτικού σχολείου στο χώρο που στεγάζεται σήμερα.

– Τη διατήρηση του Γυμνασίου – Λυκείου στο χώρου που λειτουργεί σήμερα.

2.2. Περίθαλψη – Πρόνοια και ειδικότερα:

– Τη διατήρηση του αγροτικού ιατρείου στο χώρο που λειτουργεί σήμερα.

– Τη διατήρηση Κέντρου Υγείας στη θέση που λειτουργεί σήμερα.

– Τη χωροθέτηση βρεφονηπιακού σταθμού στο χώρο νότια του νηπιαγωγείου.

– Τη δημιουργία Κέντρου Ανοιχτής Προστασίας Ηλικιωμένων στο χώρο τοπικού κέντρου στα βόρεια της κεντρικής συλλεκτήριου.

2.3. Αθλητικές εγκαταστάσεις και ειδικότερα:

– Τη χωροθέτηση αθλητικών εγκαταστάσεων στο χώρο ανατολικά του υπάρχοντος Γυμνασίου – Λυκείου.

2.4. Ελεύθεροι χώροι.

– Τη δημιουργία χώρων πρασίνου σε κατάλληλες θέσεις στον ιστό του οικισμού.

2.5. Πολιτιστικές λειτουργίες και ειδικότερα:

– Τη χωροθέτηση αίθουσας πολλαπλών χρήσεων σε χώρο κοντά στο κοινοτικό κατάστημα.

3. Τη χωροθέτηση περιοχής βιοτεχνίας στα νότια του οικισμού.

4. Τη χωροθέτηση περιοχής χονδρεμπορίου σε άμεση σχέση με την παραπάνω περιοχή βιοτεχνίας.

5. Τη χωροθέτηση εγκαταστάσεων μαζικών μεταφορών στο νότιο όριο του οικισμού.

γ) Τη γενική εκτίμηση της χωρητικότητας της πόλης σε κατοίκους και των αναγκών σε γη για κοινωνική υποδομή του οικισμού, όπως φαίνεται στους πίνακες Α11.6 και Α11.2.1α.

δ) Την οργάνωση της μεταφορικής υποδομής όπως φαίνεται στο χάρτη Π2.1.2 σε κλίμακα 1:5.000. Βασικότερες παρεμβάσεις είναι:

– Η νότια παράκαμψη του οικισμού που, στα όριά του, συμβάλλει με την αρτηρία προς Νεάπολη και προς Ηράκλειο.

– Η λειτουργία του οδικού άξονα που διασχίζει σήμερα τον οικισμό και τους προς Βορρά σχεδόν παράλληλου σαν συλλεκτηρίων.

– Η διαμόρφωση και λειτουργία τοπικών συλλεκτηρίων.

– Η χωροθέτηση χώρων στάθμευσης σε κατάλληλες θέσεις.

ε) Τον καθορισμό ζωνών οικονομικών και θεσμικών κινήτρων και πολεοδομικών μηχανισμών όπως φαίνεται στους χάρτες Π1.7 και Π1.8 σε κλίμακα 1:5.000 και ειδικότερα:

– Την οριοθέτηση περιοχής ανάπλασης σε τμήμα του υπάρχοντος ιστού του οικισμού.

– Την οριοθέτηση περιοχής περιβαλλοντικής εξυγίανσης – αναβάθμισης στο νοτιοδυτικό όριο του οικισμού.

– Την εφαρμογή ζώνης ειδικής ενίσχυσης (ΖΕΕ) σε τμήμα του υπάρχοντος ιστού του οικισμού.

– Την εφαρμογή ζώνης ενεργού πολεοδομίας (ΖΕΠ) στην περιοχή βιοτεχνίας.

Β. Τη λήψη μέτρων για την προστασία του περιβάλλοντος, όπως φαίνεται στους χάρτες Π1.9 σε κλίμακα 1:25.000. Βασικότερες παρεμβάσεις είναι:

– Προστασία του Οροπεδίου σαν γεωργική γη υψηλής παραγωγικότητας.

– Προστασία του ορεινού όγκου βόρεια του οικισμού σαν δασικής έκτασης.

– Προστασία Κρονίου Σπηλαίου, Δικταίου Άντρου, Μινωϊκού οικισμού σαν χώρων ιστορικού ενδιαφέροντος.

– Προτάσεις για περιοχές φύτευσης – ανάδειξης και για δίκτυα αστικού πρασίνου.

Γ. Τις προτάσεις για τα απαραίτητα έργα και μελέτες δικτύων υποδομής, όπως φαίνονται στους χάρτες Π2.2.2, Π2.3.2, 2.4.2 και Π.2.6.2., 2.7.2 σε κλίμακα 1:500.

1) Δίκτυο ύδρευσης: ολοκλήρωση, βελτίωση και επέκταση του υπάρχοντος.

2) Δίκτυο αποχέτευσης ομβρίων, ακαθάρτων, αντιπλημμυρική προστασία. Διευθέτηση ρεμμάτων και κατασκευή κεντρικών αγωγών ομβρίων και ακαθάρτων.

3) Ενεργειακό και τηλεπικοινωνιακό δίκτυο:

– Διατήρηση και επέκταση των δικτύων ΟΤΕ, ΔΕΗ.

– Ανάγκη εκπόνησης μελέτης αξιολόγησης των δυνατοτήτων χρησιμοποίησης άλλων μορφών ενέργειας.

Δ. Τις προτάσεις για την ασφάλεια – πυροπροστασία, όπως φαίνονται στο χάρτη Π3.1.2, 3.2.:

– Δημιουργία πυροσβεστικού σταθμού και επισήμανση χώρων καταφυγής των κατοίκων σε περίπτωση σεισμού.

Ε. Συνοπτικά αντίτυπα των παραπάνω 11 χαρτών και 2 πινάκων που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. 72672/3645/1987 πράξη του δημοσιεύονται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με την απόφαση αυτή.

2) Εντός της περιοχής του Γ.Π.Σ. και ειδικότερα στις εκτός σχεδίου περιοχές που περιλαμβάνονται σ' αυτό, οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί με τις προγενέστερες διατάξεις ή έχει υποβληθεί στην αρμόδια πολεοδομική αρχή ολόκληρος φάκελλος με τα απαραίτητα για την έκδοσή τους στοιχεία μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας, εκτελούνται όπως εκδόθηκαν ή εκδίδονται βάσει των υποβληθέντων στοιχείων σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός».

3) Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσιευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λασίθι, 16 Νοεμβρίου 1987

Ο ΑΝΑΠΛ. ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΙΣ

ΝΟΜΟΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΤΖΕΡΜΙΑΔΟ ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: Οικισμός

ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.2.1α: ΑΝΑΓΚΕΣ ΣΕ ΓΗ (Ηα) ΓΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

(Συμπληρώνεται μόνο για οικισμούς επαρχιακού επιπέδου και κάτω).

	Προγραμματικό μέγεθος 1987	Σταθερότυπο γης	Σύνολο γης 1987	Αποδεκτή γη 1981	Αναγκαία νέα γη 1981-1987	Αριθμός μονάδων
	(1)	(2)	(3)=(1)Χ(2)	(4)	(5)=(3)-(4)	(6)
1. ΧΩΡΟΙ ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΟΙΚΙΣΜΟΥ Πάρκα-Πλατείες-Παιδ.χαρές	1.075	7,0 m²/κατ.	7.525	-	7.525	
2. ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΗΡΙΑ						
Γυμνάσιο-Λύκειο	104 + 214	15 m²/μαθ.	4.770	5.400	-	1 - 1
Δημοτικό-Νηπιαγωγείο	207 + 28	10 + 25 m²/μ.	2.770	3.000	-	1 - 1
3. ΚΤΙΡΙΑ ΥΓΕΙΑΣ-ΠΡΟΝΟΙΑΣ						
Κέντρο Υγείας	1.075	80-100 m²/κρ.	8.600	8.000	-	1
Βρεφονηπιακός σταθμός	10	12 m²/κρ.	120	-	500	1
4. ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ						
Πυρήνας Α	1.075	5,5 m²/κάτ.	5.915	8.000	-	1 - 1
5. ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	1.075		430	-	430	1

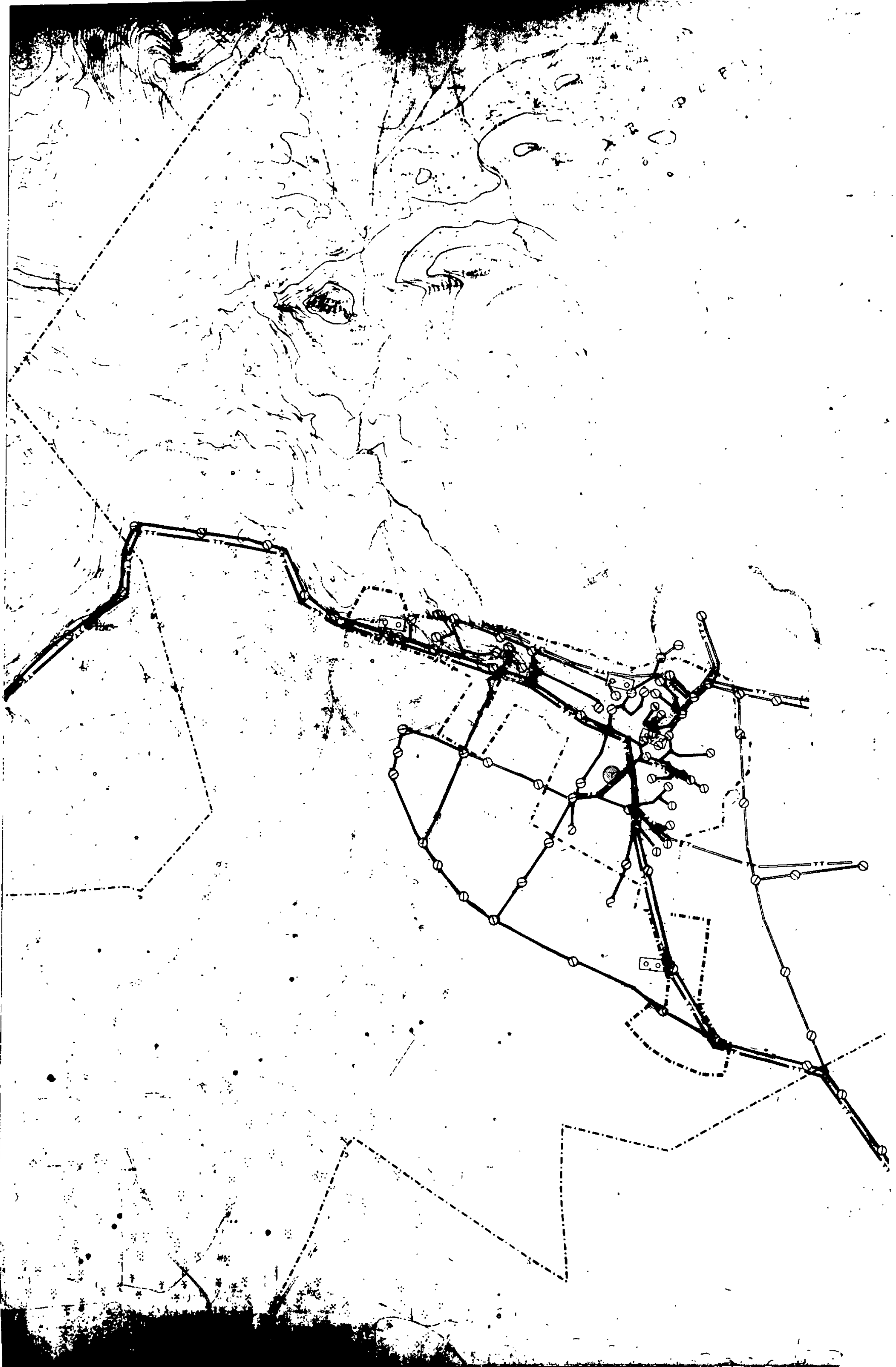
ΠΗΓΕΣ: ΠΙΝΑΚΕΣ 1Α-5.5.1α, Α-11.1.1. , Α-11.1.2. και Α-11.1.3.

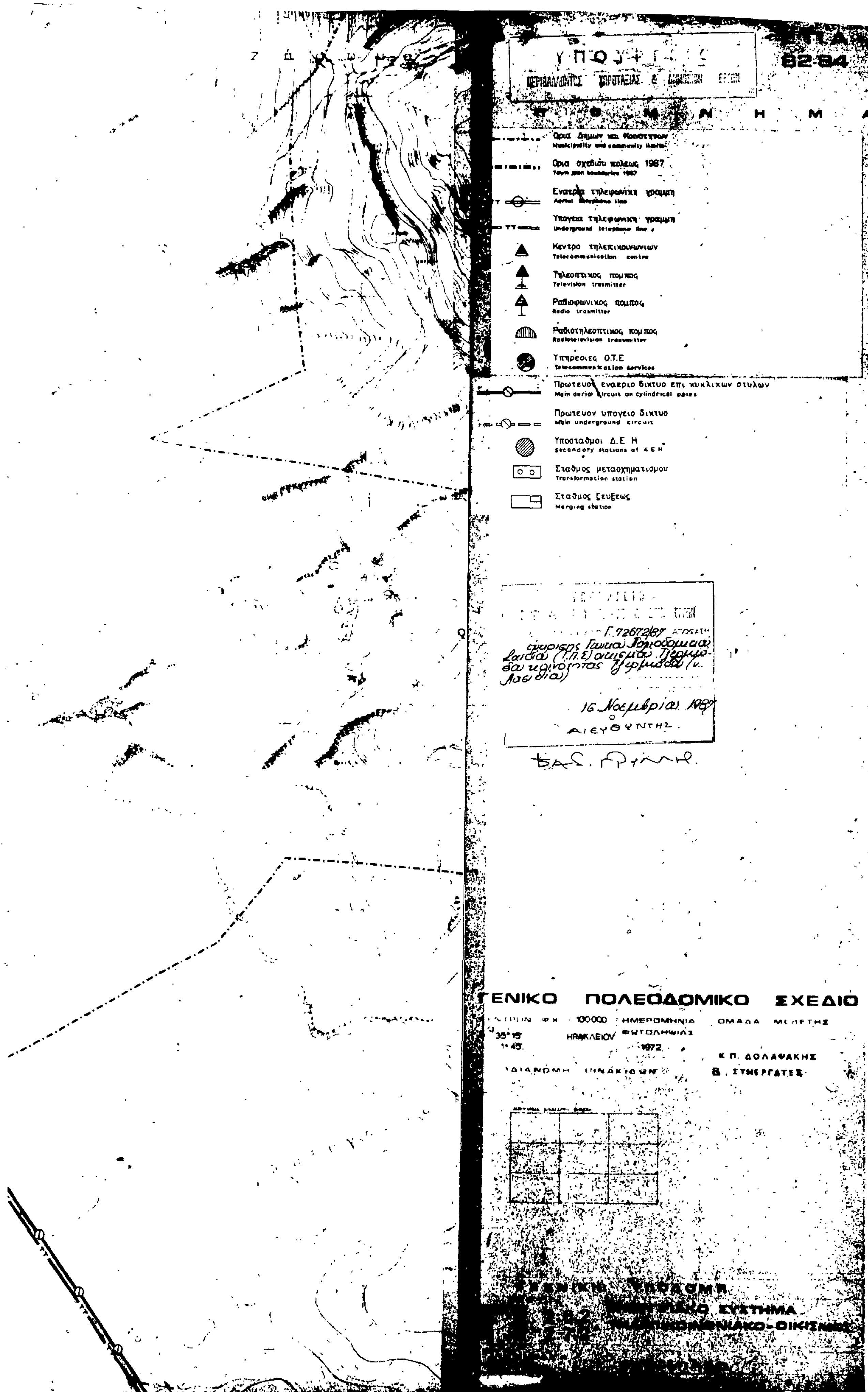
ΝΟΜΟΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΤΖΕΡΜΙΑΔΟ ΕΠΙΠΕΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ : Πολεοδομική ενότητα

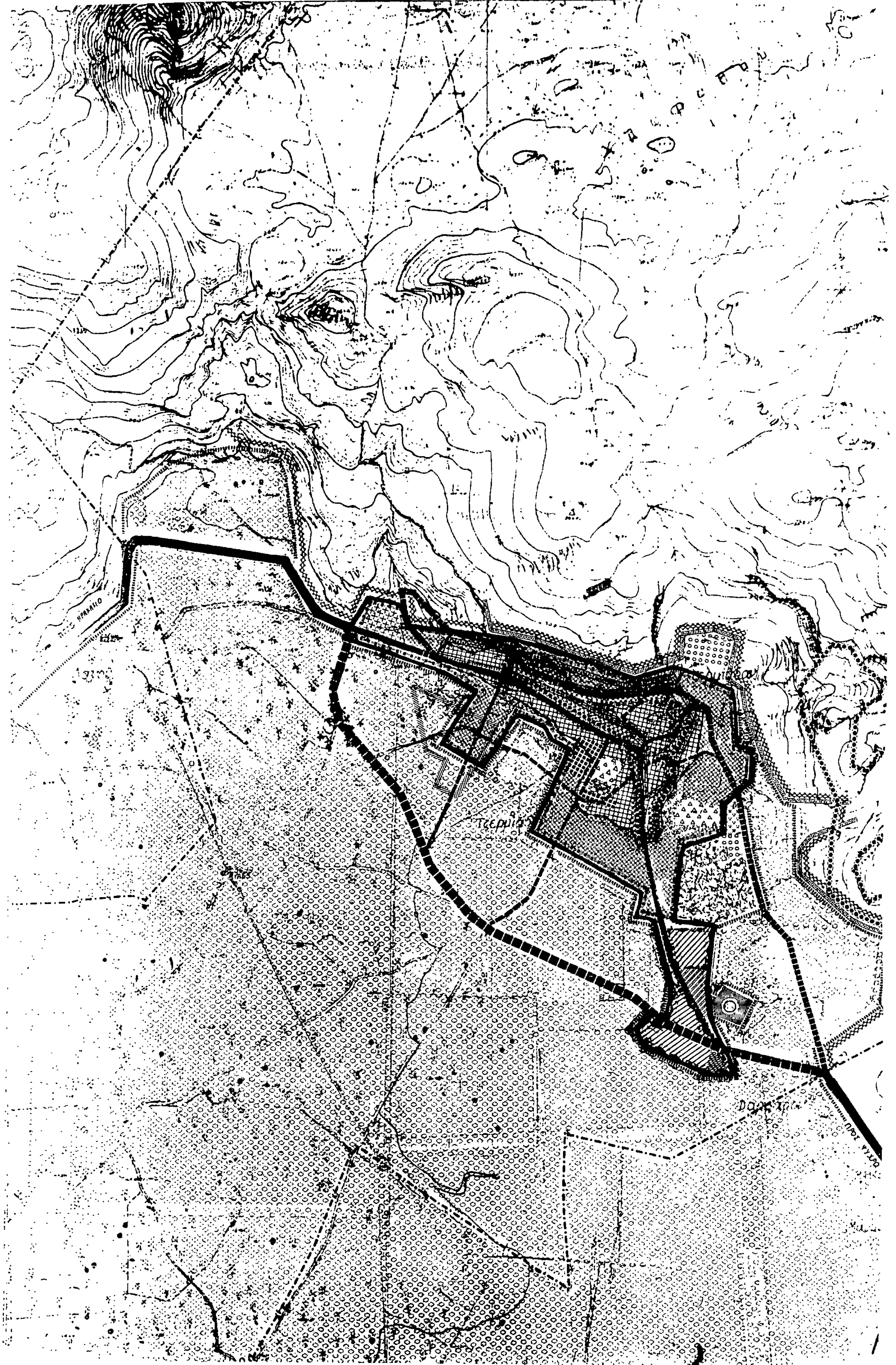
ΠΙΝΑΚΑΣ Α-11.6. : ΧΩΡΗΤΙΚΟΤΗΤΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΝΟΤΗΤΩΝ (σε κατοίκους) 1987

	Πληθυσμός Πολεοδ/κής Ενότητας 87 (κατ.)	Έκταση Πολεοδομ. Ενότητας (Ηα)	Μέσος Σ.Δ. Πολεοδ. Ενότητας (Βάσει προτ.)	Σταθερότυπο ωφελ. επιφ. κατοικίας (μ²/κατ.)	Σταθ/πο γης για κοιν.+τεχν. υποδ.(μ²/κατ.)	Πυκνότητα Πολεοδ.Εν. (επιτρεπ.) (κατ./Ηα)	Βαθμός κορεσμού	Συνολική Χωρητικ. Πολ.Ενότ. (κατ.)	Απομείν. Χωρητ. κατά Πολ. Ενότ.(κατ.)
	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
	p	ε	σ	K	u	$d=\frac{\sigma}{k+u\sigma}10^4$	λ	c=εdλ	c'=c-p
μία ενότητα όλος ο οικισμός	1.075	30	0,8	29	45,75	122	0,4	1.464	389
Σύνολο Πολεοδ. Ενότητας									
Σύνολο οικισμού	1.075	30	0,8	29	45,75	122	0,4	1.464	389

ΠΗΓΕΣ : Αναλυτική περιγραφή τρόπου σύνταξης του πίνακα στις προδιαγραφές (Θέμα Α-11.6)




82-84
Υ Π Ο Ν Ρ Γ Ε Ι Ο
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
Υ Π Ο Μ Ν Η Μ Α
Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits
Ορια σχεδιου πολεως 1987
Town plan boundaries 1987
Εναερια τηλεφωνικη γραμμη
Aerial telephone line
Υπογεια τηλεφωνικη γραμμη
Underground telephone line
Κεντρο τηλεπικοινωνιων
Telecommunication centre
Τηλεοπτικος πομπος
Television trasmitter
Ραδιοφωνικος πομπος
Radio trasmitter
Ραδιοτηλεοπτικος πομπος
Radiotelevision transmitter
Υπηρεσιες Ο.Τ.Ε
Telecommunication services
Πρωτευον εναεριο δικτυο επι κυκλικων στυλων
Main aerial circuit on cylindrical poles
Πρωτευον υπογειο δικτυο
Main underground circuit
Υποσταθμοι Δ.Ε.Η
secondary stations of Δ.Ε.Η
Σταθμος μετασχηματισμου
Transformation station
Σταθμος ζευξεως
Merging station
Γ.72672/87
16 Νοεμβρίου 1987
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
100000
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
1972
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
35° 15'
1° 45'
ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Κ. Π. ΔΟΛΑΨΑΚΗΣ
& ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ
ΣΥΣΤΗΜΑ



Ε.Π.

82-

Υ Π Ο Μ Ν Η Μ

Ορια σχεδιου πολης 1987
Town-plan boundaries 1987

Ορια οικισμού προ του '23
Limits of pre-1923 settlement

Ορια εγκεκριμμένου σχεδιου πολης 1982
Town-plan limits 1982

Ορια συνοικιας
District limits

Ορια γειτονιας
Neighborhood limits

Κεντρικες λειτουργιες
Central area

Τοπικα κεντρα πολεοδομικων ενοτητων/γειτονιων
Local centre-district/neighborhood

Επέκταση σχεδιου πολεως
Town plan expansion

Κατοικια
Residential area

Βιοτεχνια
Manufacturing

Χονδρέμποριο
Wholesale

Εκπαίδευση
Education

Περιθαλψη
Health

Προνοια
Welfare

Αθλητισμος
Sports

Πολιτιστικες λειτουργιες
Cultural services

Ορια ζωνης προστασιας χωρων ιστορικου ενδιαφεροντος
Zone limit of protected areas of historical interest

Ορια ζωνης προστασιας αρχιτεκτονικων συνολων
Zone limits of architectural heritage

Ορια ζωνης προστασιας φυσικου περιβαλλοντος
Protection natural environment limit

Ορια αναδασωτεας
Reforestation area limit

Ορια ζωνης περιβαλλοντικης εξυγιανσης-αναβαθμισης
Environment improvement zone limits

Ορια ζωνης ανάπλασης
Renewal area limits

Ορια ζωνης ειδικης οικονομικης ενισχυσης
Specially financial incentive limits

Ορια ζωνης ενεργου πολεοδομιας
Operational planning zone

Αρτηρια
Arterial street

Συλλεκτηρια
Collector street

Συλλεκτηρια
Collector street

Ζωνη προστασιας γεωργικης γης υψηλης παραγωγικοτητας
Protected agricultural land

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ	Φ.Χ. 1:100.000 ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ	ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
φ = 35° 15' λ = 1° 45'		1982	Κ.Π. ΔΟΛΑΨΑΚΗΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

9622 5	9622 6	9623 5
9622 7	9622 8	9623 7
9622 1	9632 2	9633 1



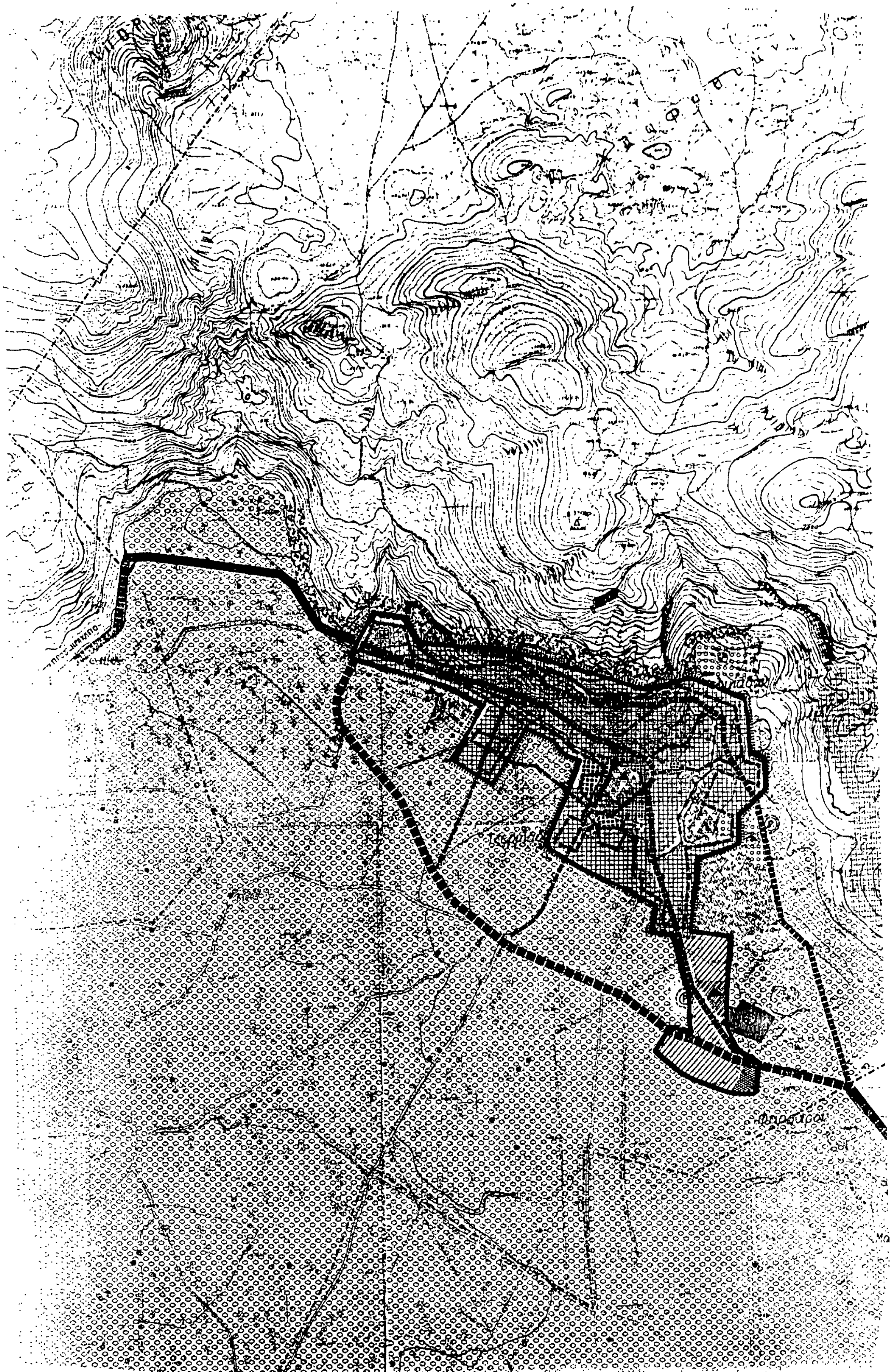


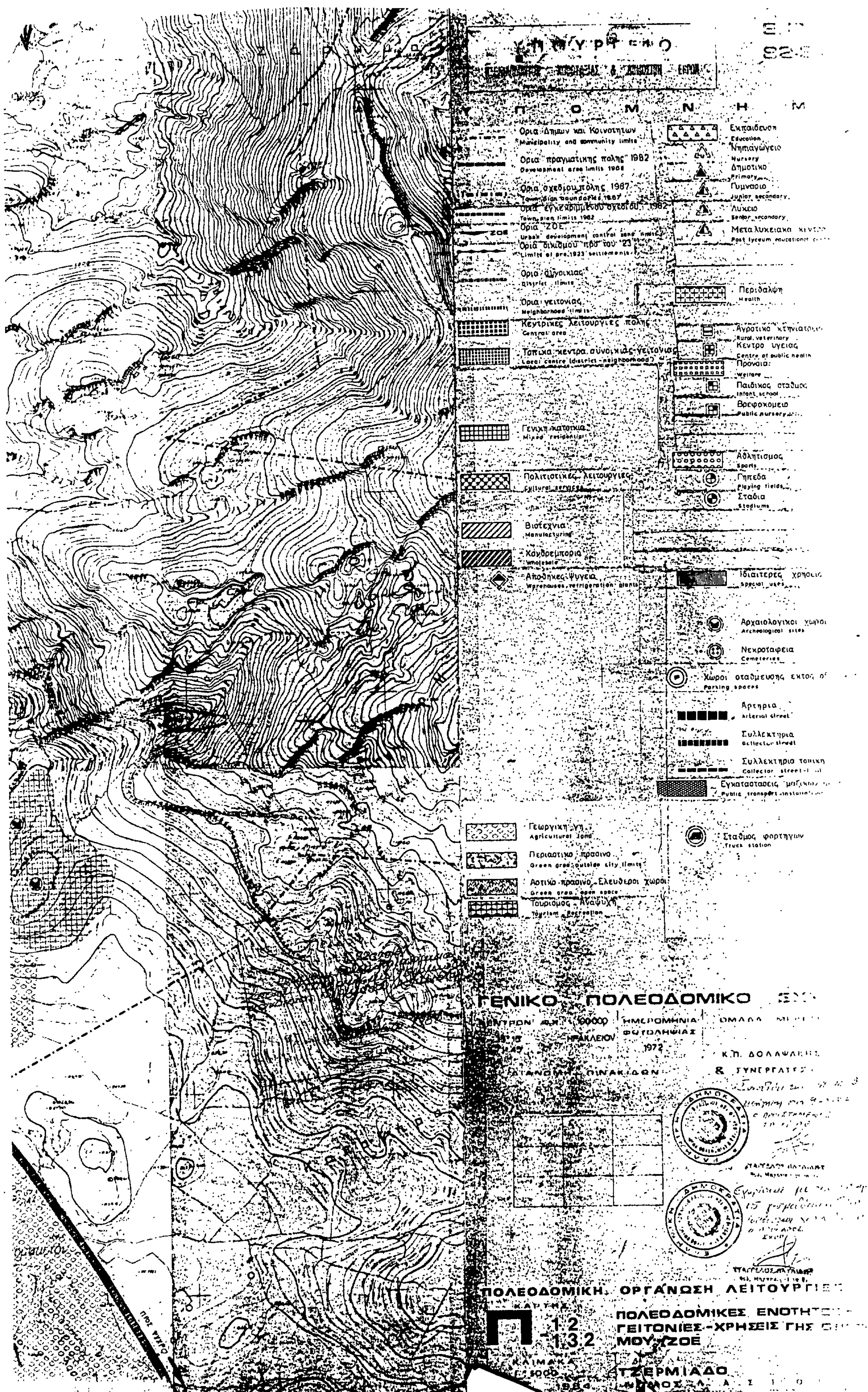
ΧΑΡΤΗΣ Π-1.11.

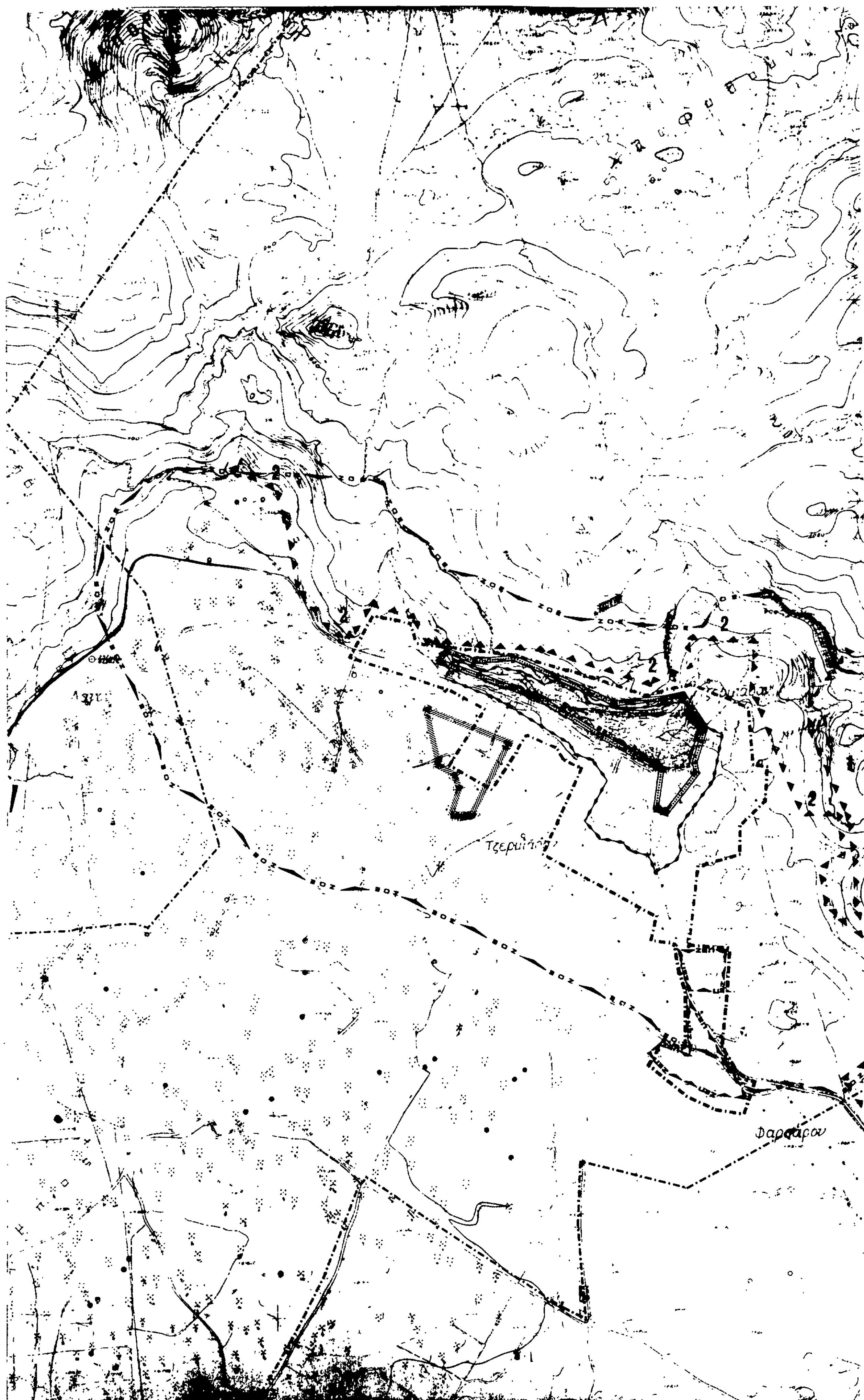
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

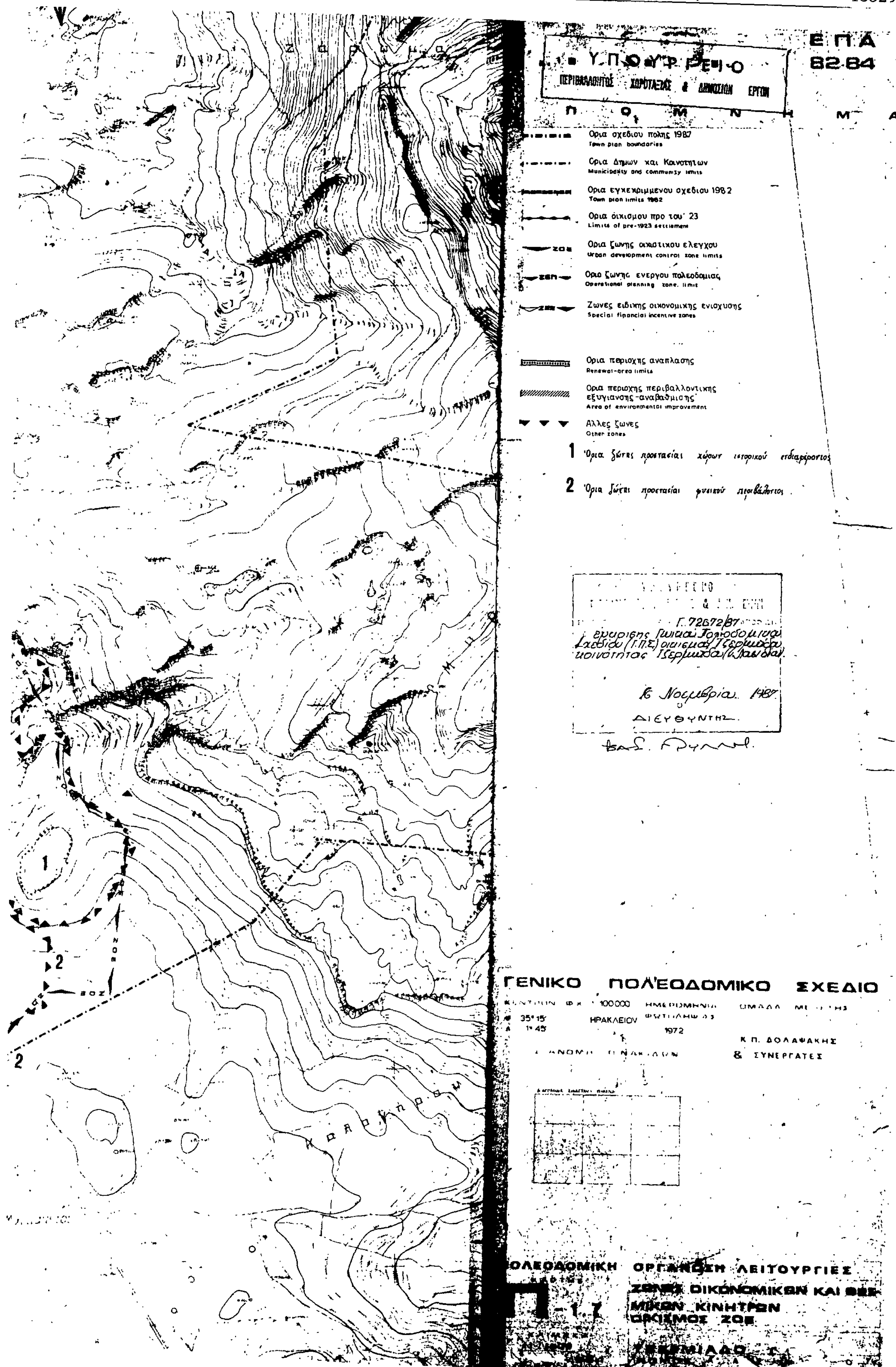
ΚΛΙΜΑΚΑ
ΜΑΡΤΗΣ 1984

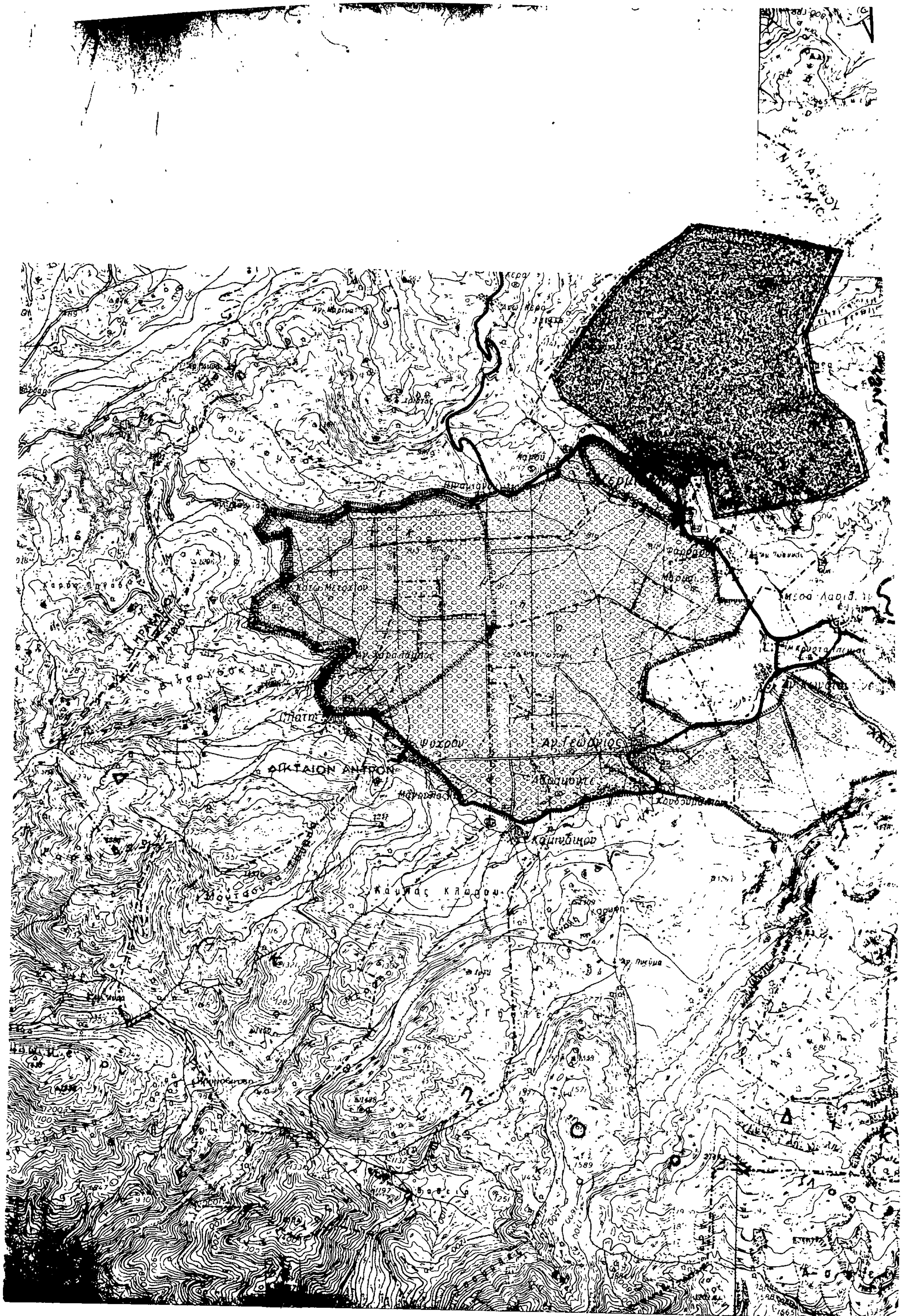
Τ Ζ Ε Ρ Μ Ι Α Δ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΣΗΘΙ




Υ Π Ο Μ Ν Η Μ
Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits
Ορια "πραγματικης πολης" 1982
Development area limits 1982
Ορια σχεδιου πολης 1987
Ορια εγκεκριμενου σχεδιου 1982
Town plan limits 1982
Ορια ΖΟΕ
Urban development control zone limits
ΖΟΕ
Ορια οικισμου προ του '23
Limits of pre-1923 settlements
Ορια συνοικιας
District limits
Ορια γειτονιας
Neighborhood limits
Κεντρικες λειτουργιες πολης
Central area
Τοπικα κεντρα συνοικιας-γειτονιας
Local centre (district - neighborhood)
Γενικη κατοικια
Mixed residential
Πολιτιστικες λειτουργιες
Cultural services
Βιοτεχνια
Manufacturing
Χονδρεμπορια
Wholesale
Αποθηκες-Ψυγεια
Warehouses, refrigeration plants
Εκπαιδευση
Education
Νηπιαγωγειο
Nursery
Δημοτικο
Primary
Γυμνασιο
Junior secondary
Λυκειο
Senior secondary
Μεταλυκειακα κεντρα
Post lyceum educational
Περιθαλψη
Health
Αγροτικο κτηνιατρειο
Rural veterinary
Κεντρο υγειας
Centre of public health
Προνοια
Welfare
Παιδικος σταθμος
Infant school
Βρεφοκομειο
Public nursery
Αθλητισμος
Sports
Γηπεδα
Playing fields
Σταδια
Stadiums
Ιδιαιτερες χρησεις
Special uses
Αρχαιολογικοι χωροι
Archeological sites
Νεκροταφεια
Cemeteries
Χωροι σταθμευσης
Parking spaces
Αρτηρια
Arterial street
Συλλεκτηρια
Collector street
Συλλεκτηρια τοπικη
Εγκαταστασεις
Γεωργικη γη
Agricultural land
Σταθμος φορτηγων
Truck station
Περιαστικο πρασινο
Green area outside city limits
Αστικο πρασινο - Ελευθεροι χωροι
Green area, open space
Τουρισμος - Αναψυχη
Tourism - Recreation
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ
ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
1972
Κ.Π. ΔΟΛΑΨΑΚΗΣ
& ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΚΑΡΤΗΣ
Π
1.2
1.3.2
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΝΟΤΗΤΕΣ
ΓΕΙΤΟΝΙΕΣ-ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ
ΖΟΕ
ΚΛΙΜΑΚΑ
1:5000
1984
ΤΖΕΡΜΙΑΔΟ
ΔΗΜΟΣ




ΕΠΑ
82-84
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
Όρια σχεδίου πόλης 1987
Town plan boundaries
Όρια Δήμων και Κοινοτήτων
Municipality and community limits
Όρια εγκεκριμμένου σχεδίου 1982
Town plan limits 1982
Όρια οικισμού προ του '23
Limits of pre-1923 settlement
Όρια ζώνης οικιστικού ελέγχου
Urban development control zone limits
Όριο ζώνης ενεργού πολεοδομίας
Operational planning zone limit
Ζώνες ειδικής οικονομικής ενισχυσης
Special financial incentive zones
Όρια περιοχής ανάπλασης
Renewal-area limits
Όρια περιοχής περιβαλλοντικής εξυγίανσης-αναβάθμισης
Area of environmental improvement
Άλλες ζώνες
Other zones
1 Όρια ζώνης προστασίας χώρου ιστορικού ενδιαφέροντος
2 Όρια ζώνης προστασίας φυσικού περιβάλλοντος
Γ.72672/87
16 Νοεμβρίου 1987
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
1:100000
35°15'
ΗΡΑΚΛΕΙΟΝ
1972
Κ. Π. ΔΟΛΑΨΑΚΗΣ
& ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΚΙΝΗΤΡΩΝ
ΟΡΙΣΜΟΣ ΖΟΕ
1
2


ΔΙΚΤΑΙΟΝ ΑΝΤΡΟΝ
Ψυχρού
Αγ. Γεώργιος

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ε.Π.Α. 82-84

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Ορια Δημων και Κοινοτητων — Municipality and community limits
- Ορια Ζ.Ο.Ε. — Urban development control zone limits
- Ορια σχεδιου πολης 1987 — Town plan boundaries 1987
- Ζωνη προστασιας οικοσυστηματων ειδικου ενδιαφεροντος: — Protected ecosystems of special interest
  - Χερσαια — Terrestrial
- Ζωνη προστασιας υποβαθμισμενων οικοσυστηματων — Deteriorated ecosystems for protection
- Ζωνη προστασιας δασων — Protected woodlandzone
- Ζωνη προστασιας γεωργικης γης υψηλης παραγωγικοτητας — Protected agricultural land zone
- Ζωνη προστασιας χωρων ιστορικου ενδιαφεροντος — Protected areas with historical interest
- Ζωνη προστασιας αρχιτεκτονικων συνολων ιστορικης ή παραδοσιακης κληρονομιας — Zone of architectural heritage
- Ζωνη που προτεινεται να μπει σε ιδιο νομικο καθεστως — Zone of special land policy
- Ζωνη που προτεινεται για ειδικη μελετη — Zone of special study
- Ζωνη απαγορευσης κατατμησης — Land division restraint zone

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
Συνοδεύει την υπ' αριθ. Γ.72672/87 απόφαση
περί ...
Αθήνα 16 Νοεμβρίου 1987
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Βασ. Γρυμπ...

ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

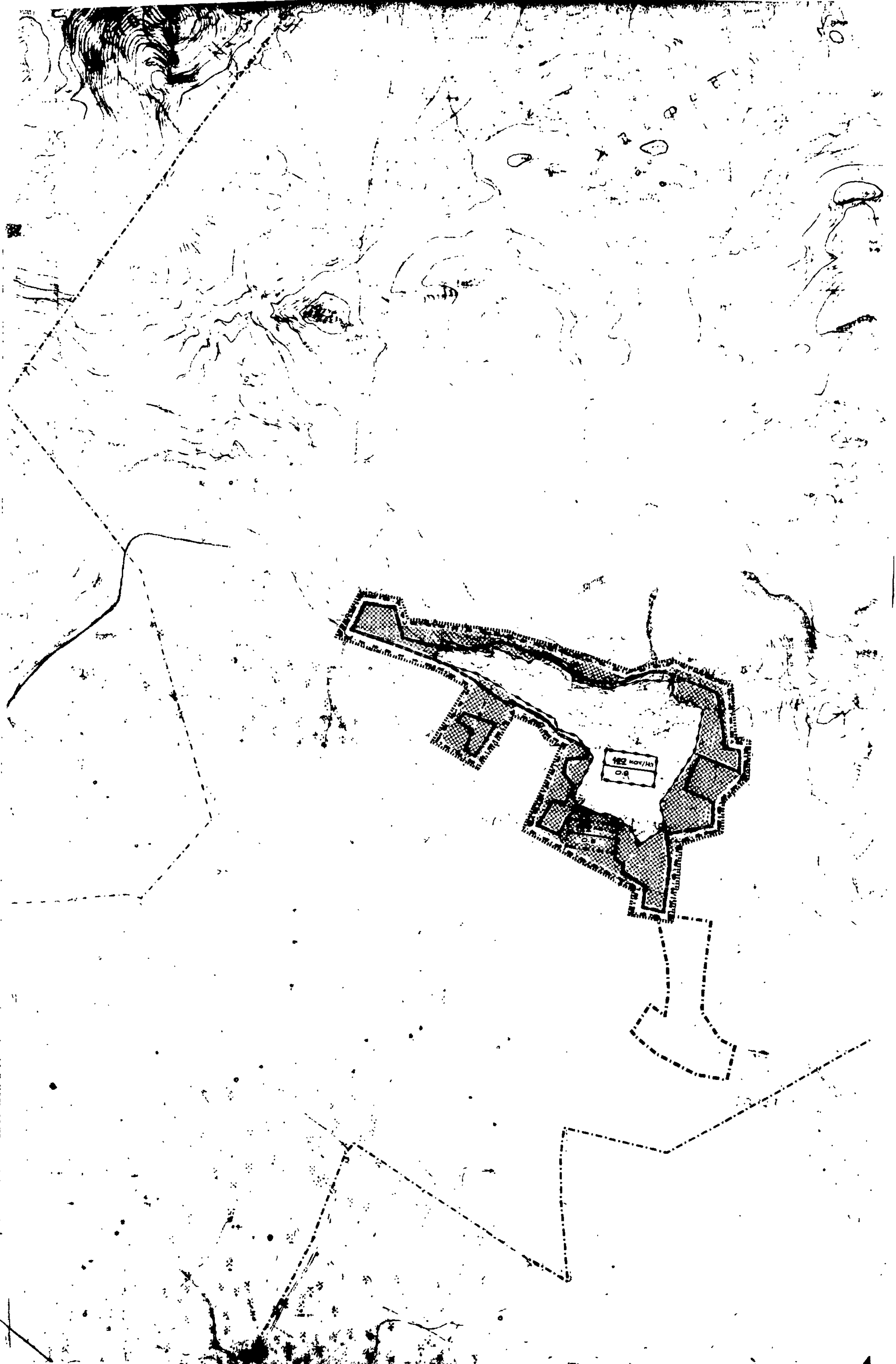
ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1:20000 ΗΡΑΚΛΕΙΟΝ 35°15' ... 1°45'

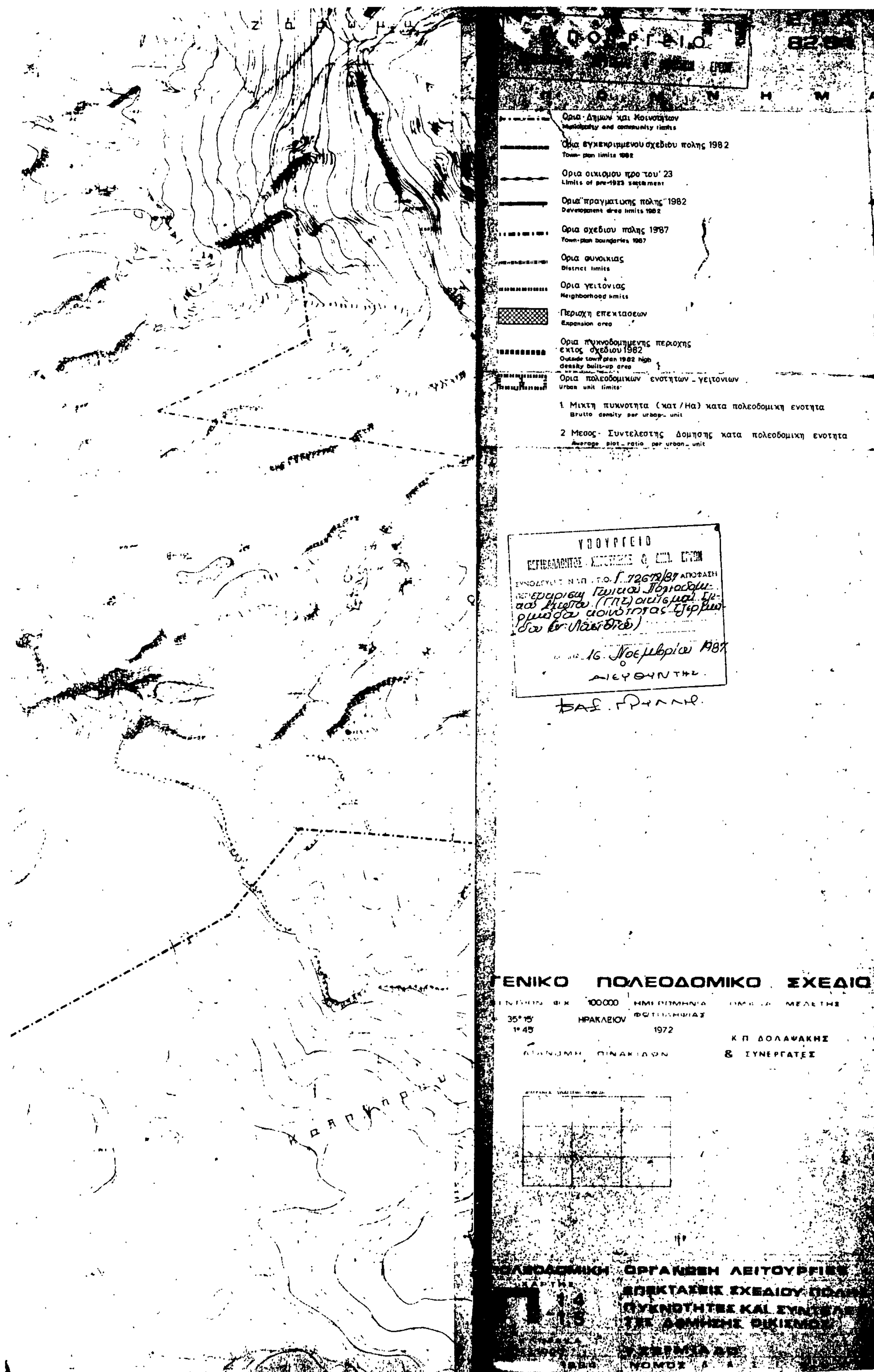
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1972

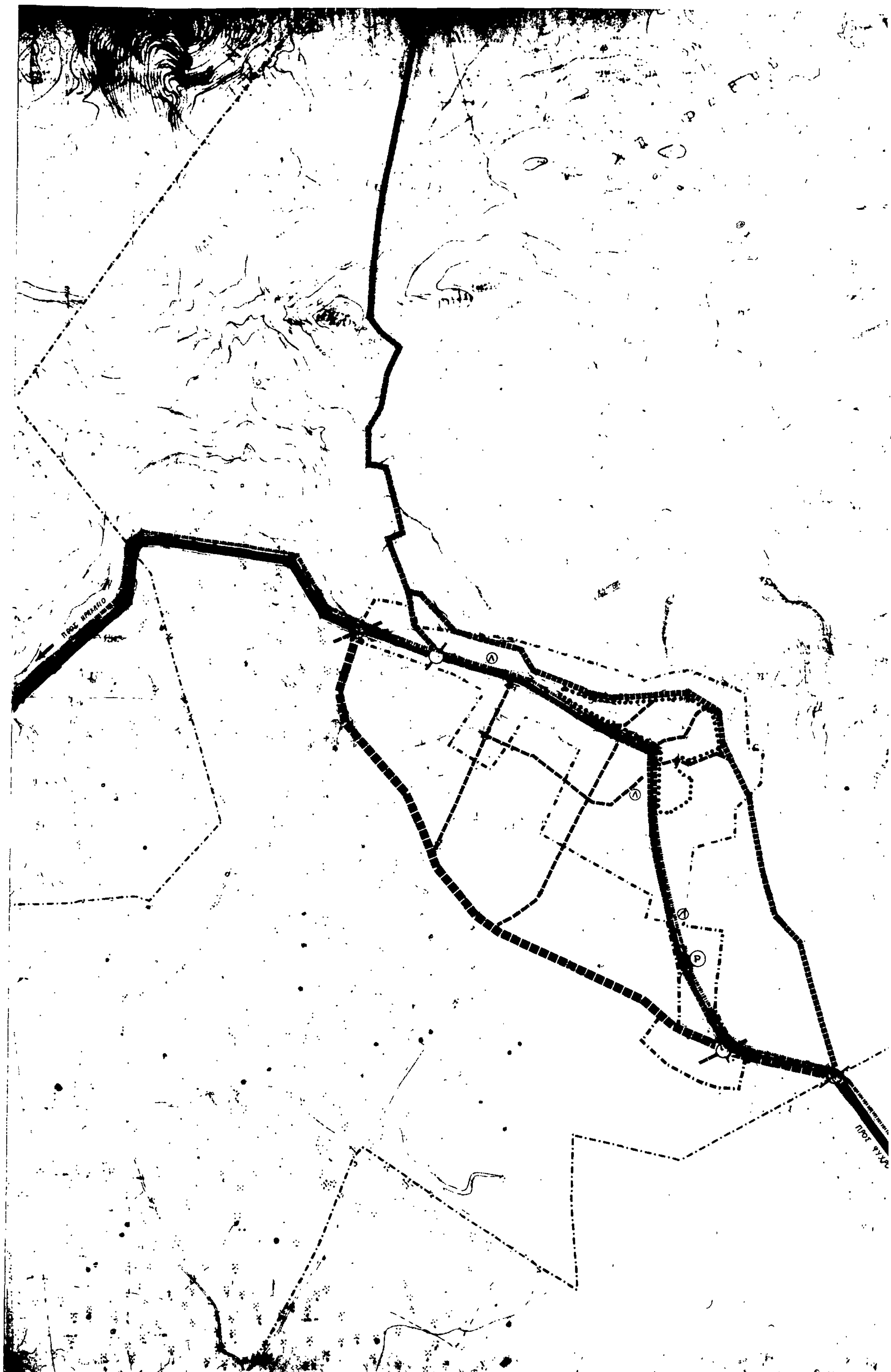
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Κ.Π. ΔΟΛΑΨΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ

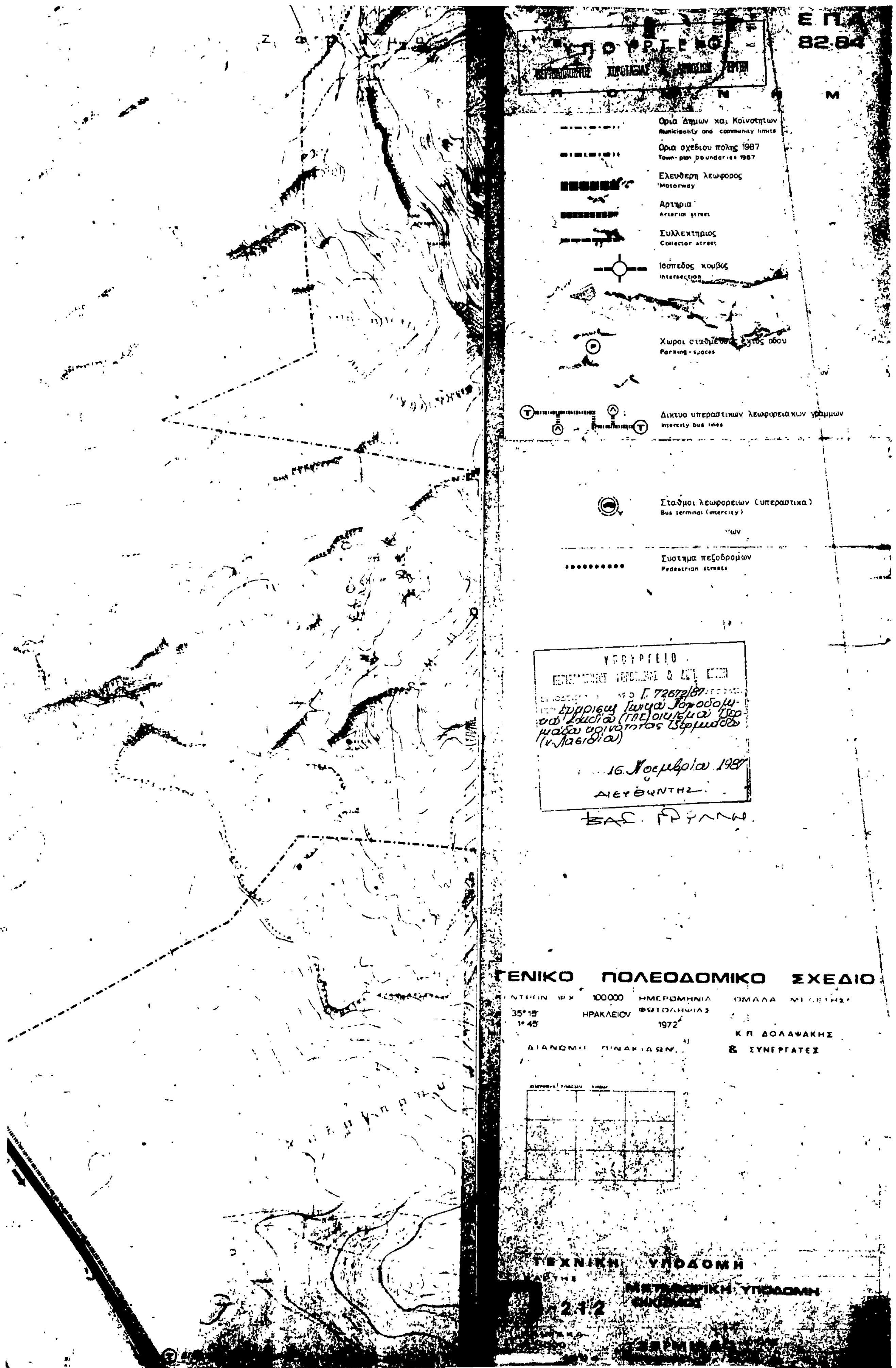
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

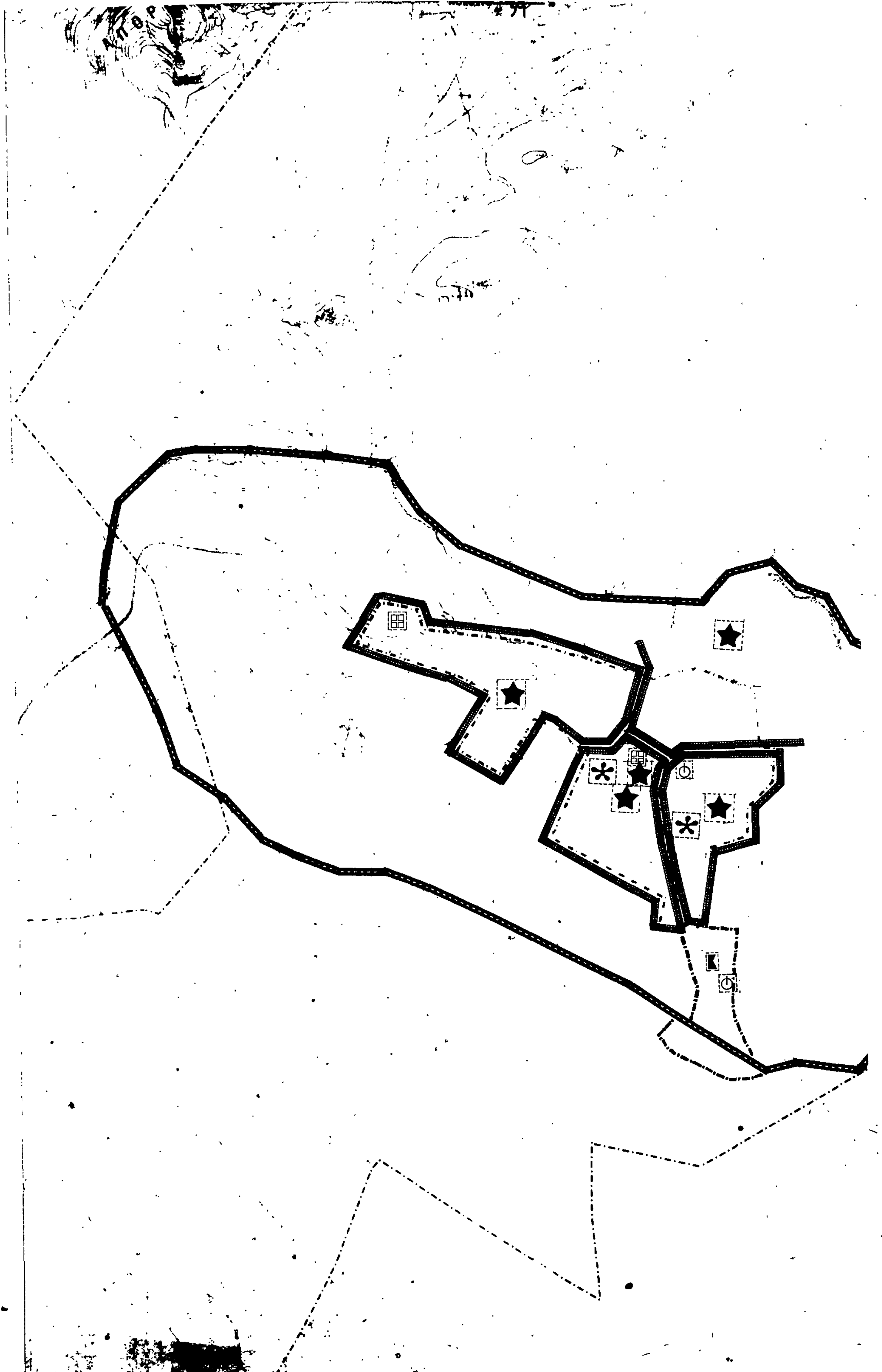


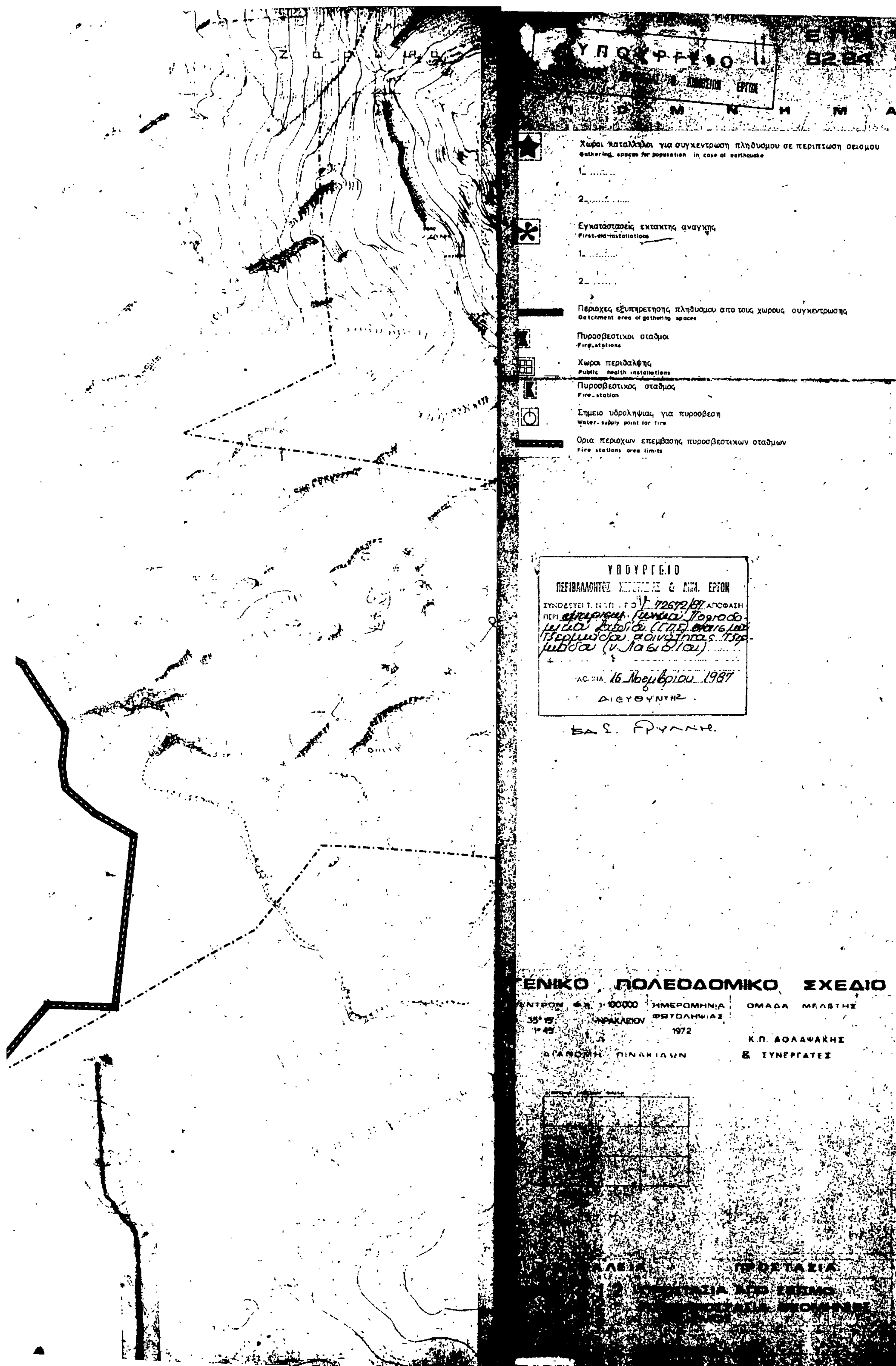

κατ/Ηα


82
Η
Μ
Α
Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits
Ορια εγκεκριμενου σχεδιου πολης 1982
Town-plan limits 1982
Ορια οικισμου προ του' 23
Limits of pre-1923 settlement
Ορια "πραγματικης πολης" 1982
Development area limits 1982
Ορια σχεδιου πολης 1987
Town-plan boundaries 1987
Ορια συνοικιας
District limits
Ορια γειτονιας
Neighborhood limits
Περιοχη επεκτασεων
Expansion area
Ορια πυκνοδομημενης περιοχης εκτος σχεδιου 1982
Outside town plan 1982 high density built-up area
Ορια πολεοδομικων ενοτητων - γειτονιων
Urban unit limits
1. Μικτη πυκνοτητα (κατ/Ηα) κατα πολεοδομικη ενοτητα
Brutto density per urban unit
2 Μεσος Συντελεστης Δομησης κατα πολεοδομικη ενοτητα
Average plot-ratio per urban unit
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΑΠΟΦΑΣΗ
16 Νοεμβρίου 1987
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
100000
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
ΜΕΛΕΤΗΣ
35° 15'
1° 45'
ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
1972
Κ Π ΔΟΛΑΨΑΚΗΣ
& ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ
ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
ΕΠΕΚΤΑΣΕΙΣ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΠΥΚΝΟΤΗΤΕΣ ΚΑΙ
ΟΙΚΙΣΜΟΥ


ΠΡΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟ
Λ
Λ
Λ
Ρ


ΕΠΑ
82-84
Όρια Δήμων και Κοινοτήτων
Municipality and community limits
Όρια σχεδίου πόλης 1987
Town-plan boundaries 1987
Ελεύθερη λεωφόρος
Motorway
Αρτηρία
Arterial street
Συλλεκτήριος
Collector street
Ισόπεδος κόμβος
Intersection
Parking-spaces
Δίκτυο υπεραστικών λεωφορειακών γραμμών
Intercity bus lines
Σταθμοί λεωφορείων (υπεραστικά)
Bus terminal (intercity)
Σύστημα πεζοδρόμων
Pedestrian streets
Γ. 72672/87
16 Νοεμβρίου 1987
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
100000
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
ΟΜΑΔΑ
35° 15'
ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
1° 45'
1972
Κ Π ΔΟΛΑΨΑΚΗΣ
& ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ
2.1.2




Χωροι καταλληλοι για συγκεντρωση πληθυσμου σε περιπτωση σεισμου
Gathering spaces for population in case of earthquake
Εγκαταστασεις εκτακτης αναγκης
First-aid installations
Περιοχες εξυπηρετησης πληθυσμου απο τους χωρους συγκεντρωσης
Catchment area of gathering spaces
Πυροσβεστικοι σταθμοι
Fire stations
Χωροι περιθαλψης
Public health installations
Πυροσβεστικος σταθμος
Fire station
Σημειο υδροληψιας για πυροσβεση
Water-supply point for fire
Ορια περιοχων επεμβασης πυροσβεστικων σταθμων
Fire stations area limits
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ
ΑΠΟΦΑΣΗ
16 Νοεμβρίου 1987
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
1972
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Κ.Π. ΔΟΛΑΨΑΚΗΣ
& ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ



Ε.Π.Α
82-84

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ν Ο Μ Ο Σ Η Ρ Α Κ Λ Ε Ι Ο Υ

Ορια σχεδιου πολης 1987
Town-plan boundaries

Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits

Ορια εγκεκριμενου σχεδιου 1982
Town-plan limits 1982

Ορια οικισμου πρo του' 23
Limits of pre-1923 settlement

Ορια ζωνης ενεργου πολεοδομιας
Operational planning zone limit

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

16 Νοεμβρίου 1987
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

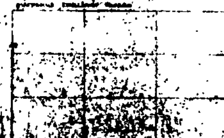
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

1:100000 ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ — ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 1972 — ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

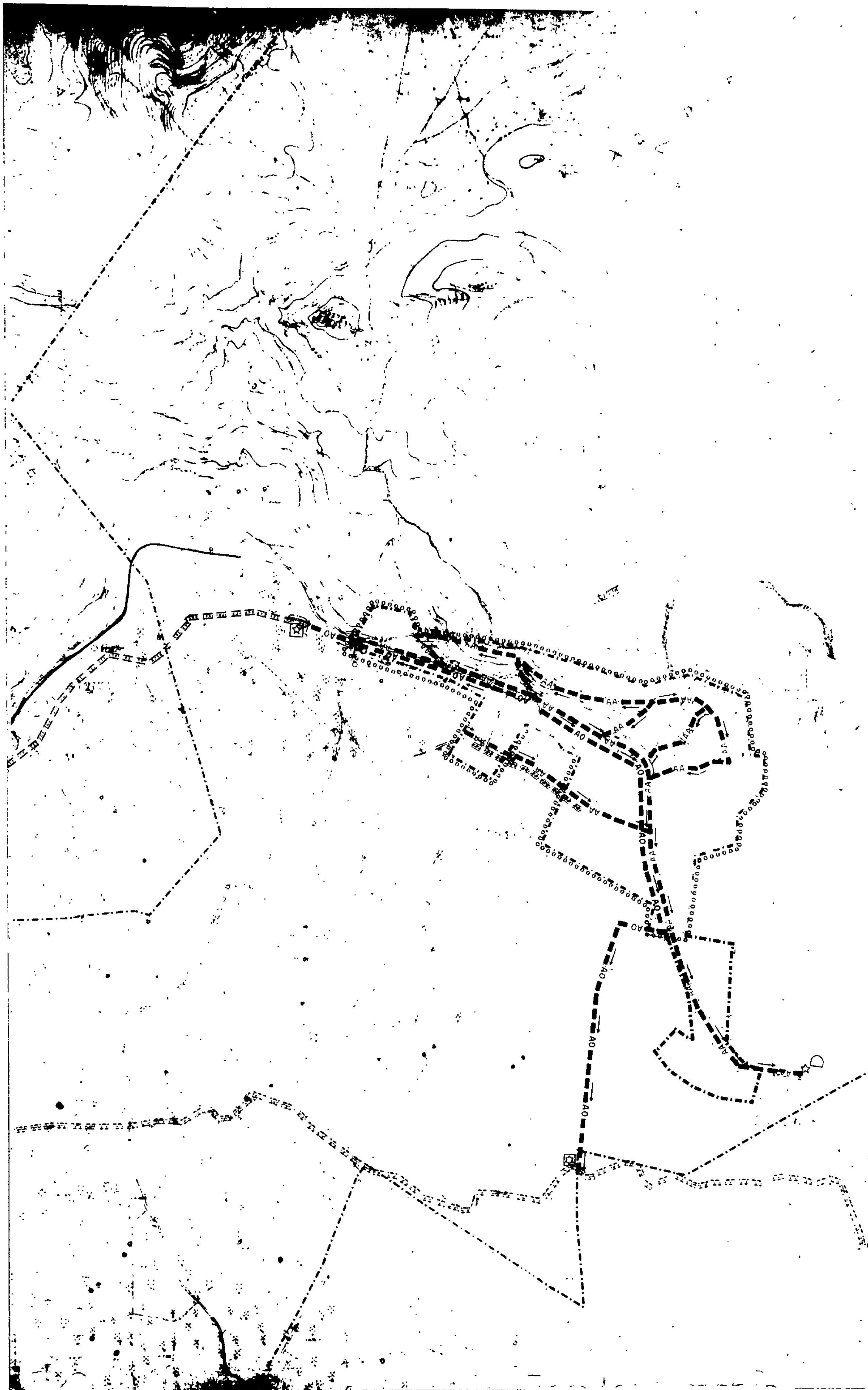
35° 15'
1° 45'

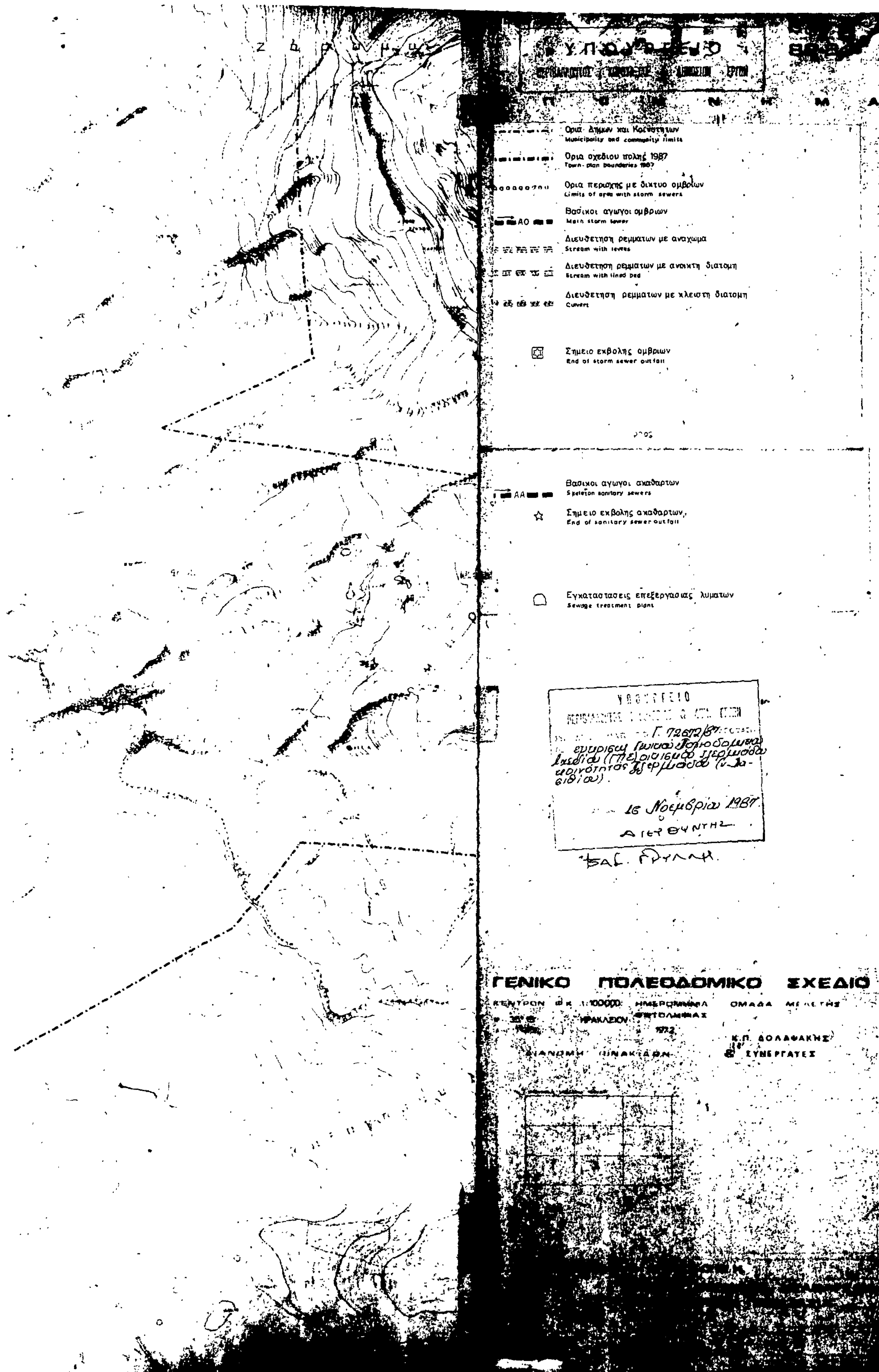
Κ.Π. ΔΟΛΑΨΑΚΗΣ
& ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ


ΑΟ
ΑΑ


Π Υ Μ Ν Η Μ Α
Ορια Δημων και Κοινοτητων
Municipality and community limits
Ορια σχεδιου πολης 1987
Town-plan boundaries 1987
Ορια περιοχης με δικτυο ομβριων
Limits of area with storm sewers
Βασικοι αγωγοι ομβριων
AO
Main storm sewer
Διευθετηση ρεμματων με αναχωμα
Stream with levees
Διευθετηση ρεμματων με ανοικτη διατομη
Stream with lined bed
Διευθετηση ρεμματων με κλειστη διατομη
Culvert
Σημειο εκβολης ομβριων
End of storm sewer outfall
Βασικοι αγωγοι ακαθαρτων
AA
Skeleton sanitary sewers
Σημειο εκβολης ακαθαρτων
End of sanitary sewer outfall
Εγκαταστασεις επεξεργασιας λυματων
Sewage treatment plant
Γ. 72672/87
16 Νοεμβρίου 1987
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΗΡΑΚΛΕΙΟΝ
1972
Κ.Π. ΔΟΛΑΦΑΚΗΣ
& ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

Βασικοί αγωγοί
Main conduits

Με ροή βαρύτητας υπό πίεση σε κλειστό κύκλωμα

Με ελεύθερη ροή
Free flow

Με κατάθλιψη
Pumped supply

Αγωγός μη πόσιμου νερού
Conduit for non-potable water

Δεξαμενές αποθήκευσης
Storage tank

Επίγεια δεξαμενή
Surface storage

Υδατόπυργος
Elevated storage

Αντλιοστάσιο
Pumping station

Γ. 72672/87
έγκρισης Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου (ΓΠΣ) οικισμού (...) κοινότητας (...) (ν. Λασιθίου)

16 Νοεμβρίου 1987

ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Βασ. Γρυλλής

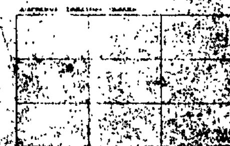
ΓΕΝΙΚΟ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1:100000
35° 15'
1° 45'
ΗΡΑΚΛΕΙΟΝ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
1972

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Κ.Π. ΔΟΛΑΨΑΚΗΣ
& ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΔΟΜΗ
ΥΔΡΕΥΣΗ
Π-2.2.2